

Договор № _____

на оказание услуг по уборке помещения

г. Москва

« ____ » _____ 20 ____ г.

Компания «ЭкоДом уборка помещений» в лице ИП Кудрявцева Александра Викторовича в

дальнейшем именуемый Исполнитель, паспорт Гражданина РФ
серия _____ номер _____,

выдан _____ « ____ » _____ г.

и

гражданин (ка) РФ _____

паспорт серия _____ номер _____, выдан _____

« ____ » _____ г., именуемый в дальнейшем Заказчик, совместно именуемые в

дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказывать услуги по поддержанию надлежащего санитарного состояния Помещения (Объекта), Заказчика общей площадью _____ кв.м., расположенного по адресу _____.

1.2. Перечень выполняемых работ и сроки оказания услуг устанавливаются в Приложении №1 к настоящему Договору.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги по уборке Помещения (объекта) Заказчика с надлежащим качеством, в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложением № 1.

2.1.2. Использовать сертифицированные моющие и чистящие средства и уборочный инвентарь.

2.1.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика выявленные при приеме работ недостатки в течение 2 дней со дня оказания услуг.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить, в случаях нарушения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору, а так же при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что исполнение обязательств Заказчиком не будет произведено в установленный срок.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Обеспечить доступ Исполнителя в помещение, указанное в п. 1.1. настоящего Договора, а так же предоставить возможность пользоваться санитарно-техническими коммуникациями и приборами для набора и слива воды, системой электричества и внутреннего освещения для проведения работ по уборке Помещения Заказчика.

2.3.2. Подготовить Помещение для проведения работ по его уборке Исполнителем без причинения вреда Помещению, мебели, расположенной в Помещении, осветительным приборам и элементам декора, в том числе произвести необходимые закрепления и ремонт предметов экстерьера и интерьера, изолировать (по возможности) Помещения в которых проводится уборка. Удалить из Помещения ценные, хрупкие и иные не подлежащие очистке при уборке предметы и/или вещи, а так же письменно проинформировать Исполнителя о наличии таких предметов и/или вещей в Помещении и необходимости применения специальных методов их очистки и/или сохранности. В случае не предоставления данной информации, Исполнитель не несет ответственности за возможное повреждение или утрату указанных предметов и/или вещей.

2.3.3. Оплатить стоимость работ Исполнителя в полном объеме и в срок, установленный условиями настоящего Договора.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. В любое удобное для него время проверять ход и качество предоставляемых Исполнителем услуг, не препятствуя выполнению работ и не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Исполнителя.

3. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. Заказчик оплачивает услуги Исполнителя в размере _____ рублей _____ коп.
(_____).

3.2. Исполнитель предоставляет инвентарь, расходные материалы, моющие средства и спецодежду для работников (операторов по уборке), осуществляющих уборку Помещения Заказчика, и расходы на их приобретения включены в стоимость работ.

3.3. Оплата услуг Исполнителя производится путем выплаты наличных денежных средств (или перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя) в размере 100% не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания данного Договора.

3.4. НДС РФ не облагается, в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения (на основании ст. 26 Налогового Кодекса РФ).

4. Ответственность сторон:

4.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Все разногласия Сторон, возникшие в процессе реализации условий настоящего Договора регулируются Сторонами путем переговоров, а в случае не достижения соглашения, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия Договора.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами.

5.2. Истечение срока действия настоящего Договора или его досрочное прекращение не влечет за собой прекращения обязательств Сторон Договора, возникших и не исполненных до момента прекращения настоящего Договора.

6. Заключительные положения.

6.1. Настоящий Договор составлен в двух оригинальных экземплярах одинаковой юридической силы по одному для каждой из Сторон.

6.2. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью при условии подписания их обеими Сторонами.

Приложения к настоящему Договору:

Приложение №1 Перечень работ и сроки оказания услуг по уборке помещения.

Приложение №2. Акт принятых работ.

7. Адреса и реквизиты сторон:

Исполнитель:

«ЭкоДом уборка помещений»

ИП Кудрявцев А.В.

121596, г. Москва,

ул. Говорова, д.3, кв. 324

ИНН 773138470640

ОГРНИП 315774600219791

_____ (Кудрявцев А.В.)

Заказчик:

ФИО: _____

Адрес регистрации: _____

Паспорт (серия, номер) _____

Выдан (кем, когда) _____

_____ ()

Перечень работ и сроки оказания услуг по уборке помещения

Уборка помещения Заказчика производится оператором уборки и включает в себя следующие виды работ по поддерживающей уборке помещения в соответствии с перечнем:

Жилое помещение

- сухая уборка пылесосом, влажная уборка полов
- чистка ковров и ковровых покрытий пылесосом*
- мойка дверей, наличников, плинтусов
- протирка зеркал
- удаление пыли с осветительных приборов (высотой не более 1,5 м и кроме хрустальных люстр)
- удаление пыли с аксессуаров, предметов интерьера (вазы, рамы картин и т.д.)
- влажная уборка всех видов корпусной мебели (крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, внешних фасадов мебели и прочих поверхностей высотой не более 1,5 м)
- удаление пыли с бытовой техники (только корпус)

**Обращаем Ваше внимание, что поддерживающая уборка производится с использованием пылесоса клиента.*

Санузел (1 шт.)

- чистка и дезинфекция сантехники (смесители, ванны, раковины, унитаза, биде)
- мытье кафельной плитки локально (где имеются загрязнения)
- протирка смесителей

Кухня

- протирка кухонной плиты, холодильника, духовой и микроволновой печи снаружи
- протирка кухонного гарнитура и рабочих поверхностей (столешницы, барные стойки)
- дезинфекция мусорной корзины
- замена мешков в мусорной корзине

Перечень работ может быть скорректирован по желанию Заказчика.

Дополнительные услуги: мойка окон, химчистка мебели и ковровых покрытий, уход за кожаной мебелью, чистка хрустальных люстр рассчитываются отдельно по прайс-листу.

Общее количество уборок - _____ (). По окончании уборки сторонами Договора или уполномоченными представителями Сторон подписывается Акт принятых работ по форме Приложения №2 к настоящему Договору.

_____ (Кудрявцев А.В.)

_____ ()

